

OBAVIJEST O NAMJERI DAVANJA KONCESIJE**Odjeljak I: Davatelj koncesije****I.1) Naziv, adrese i kontakt(i)**

Službeni naziv: Županijska lučka uprava Dubrovnik		OIB: 60040855809
Poštanska adresa: Cvijete Zuzorić 3		
Mjesto: Dubrovnik	Poštanski broj: 20000	Država: Hrvatska
Služba(e) za kontakt: Županijska lučka uprava Dubrovnik Na pažnju (osoba za kontakt): Katica Knežević		Telefon: +385 20324814
E-pošta: pravna.sluzba@zlu.d.hr		Telefaks: +385 20324815
Internetska adresa(e): <i>(ako je primjenjivo)</i> Glavna adresa : (URL) <i>(ako je primjenjivo)</i> https://www.zlu-dubrovnik.hr Adresa profila davatelja koncesije: (URL) <i>(ako je primjenjivo)</i> https://www.zlu-dubrovnik.hr Elektronički pristup podacima: (URL) <i>(ako je primjenjivo)</i> https://www.zlu-dubrovnik.hr <i>Dodatni podaci o davatelju koncesije: (ako je primjenjivo)</i> Županijska lučka uprava Dubrovnik, Cvijete Zuzorić 3, 20 000 Dubrovnik <i>Dodatni podaci o ovlaštenoj osobi: (ako je primjenjivo)</i> <i>Molimo vas koristite Prilog A za detaljnije podatke.</i>		
Daljnje podatke daje <input checked="" type="checkbox"/> Navedena služba(e) za kontakt <input type="checkbox"/> Drugo <i>(molimo popuniti Prilog A.I)</i>		
Pristup dokumentaciji za nadmetanje Internetska adresa: https://eojn.nn.hr/SPIN/application/ipn/DocumentManagement/DokumentPodaciFrm.aspx?OznakaDokumenta=2018/S+01K-0019206		
Ponude šalju se <input checked="" type="checkbox"/> Navedenoj službi(ama) za kontakt <input type="checkbox"/> Drugo <i>(molimo popuniti Prilog A.III)</i>		

I.2) Davatelj koncesije

<input type="checkbox"/>	Hrvatski sabor i Vlada Republike Hrvatske, u ime Republike Hrvatske	<input type="checkbox"/>	Nadležno tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, u ime jedinice lokalne (regionalne) samouprave
<input type="checkbox"/>	Tijelo državne uprave, u ime Republike Hrvatske	<input checked="" type="checkbox"/>	Pravna osoba posebnim zakonom ovlaštena za davanje koncesije

I.3) Davanje koncesije u ime drugih davatelja koncesija *(ako je primjenjivo)*

Davatelj koncesije provodi postupak u ime drugih davatelja koncesije: da ne
(ako da, podaci o tim davateljima koncesija mogu se navesti u Prilogu A)

Odjeljak II: Vrsta i predmet koncesije

II.1) Opis koncesije

II.1.1) Predmet koncesije: Predmet koncesije je gospodarsko korištenje kopnenog dijela pomorskog dobra na dijelu obale, u luci Lopud (na lučkom području luke Lopud) u postojećem objektu (bivša "Biljetarnica") u svrhu obavljanja turističko-ugostiteljskih djelatnosti

<input type="checkbox"/> eksploatacija mineralnih sirovina	<input type="checkbox"/> na kulturnim dobrima
<input type="checkbox"/> korištenje voda	<input type="checkbox"/> za komunalne djelatnosti
<input type="checkbox"/> pravo lova na državnim lovištima i uzgajalištima divljači	<input type="checkbox"/> u području željeznica
<input checked="" type="checkbox"/> pomorsko dobro	<input type="checkbox"/> u području žičara
<input type="checkbox"/> zaštita prirode	<input type="checkbox"/> za djelatnosti gospodarenja otpadom
<input type="checkbox"/> energetika	<input type="checkbox"/> u području turizma
<input type="checkbox"/> obavljanje djelatnosti linijskog i obalnog pomorskog i riječnog prijevoza	<input type="checkbox"/> u području zdravstva
<input type="checkbox"/> za luke	<input type="checkbox"/> za pružanje medijskih usluga televizije i radija
<input type="checkbox"/> za građenje i upravljanje autocestom i pojedinim cestovnim objektima na državnoj cesti (most, tunel i drugi)	<input type="checkbox"/> slobodne zone
<input type="checkbox"/> pružanje usluga javnog prijevoza	<input type="checkbox"/> za uzgoj riba i drugih morskih organizama
<input type="checkbox"/> zračne luke	<input type="checkbox"/> u području veterinarskog javnog zdravstva
<input type="checkbox"/> u području sporta	
<input type="checkbox"/> Ostalo (navesti):	

II.1.2) Vrsta koncesije:

<input type="checkbox"/> Koncesija za usluge
<input checked="" type="checkbox"/> Koncesija za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra
Mjesto odnosno lokacija obavljanja koncesije: luka Lopud (na lučkom području luke Lopud) u postojećem objektu (bivša "Biljetarnica")
NKPJS kod HR037

II.1.3) Kratak opis prirode i opsega djelatnosti (predmeta) koncesije:

Predmet koncesije je gospodarsko korištenje kopnenog dijela pomorskog dobra na dijelu obale, u luci Lopud (na lučkom području luke Lopud) u postojećem objektu (bivša "Biljetarnica") u svrhu obavljanja turističko-ugostiteljskih djelatnosti, sukladno kriterijima iz Uredbe.

Područje koje se daje u koncesiju ukupne je površine 50,0 m² (od toga 35m² unutarnjeg prostora i 15m² vanjskog prostora).

II.1.4) Rok trajanja koncesije (u godinama)

(uključujući napomene vezane za stupanje na snagu ugovora i produljenje ugovora, ako je primjenjivo)

10

Odabrani ponuditelj može, nakon isteka roka mirovanja, u roku od 30 dana od dana konačnosti i izvršnosti Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, s Davateljem koncesije sklopiti Ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja Ugovora.

II.2) Dodatni podaci o koncesiji

II.2.1) Ukupna količina i/ili opseg usluga i/ili radova i/ili korištenja općeg ili drugog dobra:

(uključujući sve dijelove, izmjene i opcije, ako je poznato i ako su planirana)

Predmet koncesije je gospodarsko korištenje kopnenog dijela pomorskog dobra na dijelu obale, u luci Lopud (na lučkom području luke Lopud) u postojećem objektu (bivša "Biljetarnica") u svrhu obavljanja turističko-ugostiteljskih djelatnosti, sukladno kriterijima iz Uredbe.

Područje koje se daje u koncesiju ukupne je površine 50,0 m² (od toga 35m² unutarnjeg prostora i 15m² vanjskog prostora).

(navesti samo u brojkama)

Procijenjena vrijednost koncesije (bez PDV-a): 450.000,00

Valuta: HRK

II.2.2) Dio ugovora koji se daje trećim stranama (podugovaranje) (ako je primjenjivo)

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije u skladu s zakonskim odredbama.

II. 2.3) Mogućnost sklapanja i opseg podugovora/ugovora o podkoncesiji (ako je primjenjivo)

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije u skladu s zakonskim odredbama.

Odjeljak III: Dostava ponuda

III.1.) Rok za dostavu ponuda

Datum: 21.08.2018

Vrijeme: 11:00

III.2.) Adresa na koju se ponude dostavljaju

Županijska lučka uprava Dubrovnik, Cvijete Zuzorić 3, 20 000 Dubrovnik, s naznakom: »Ponuda za

koncesiju – NE OTVARATI«

III.3.) Mjesto i vrijeme otvaranja ponuda

Datum: 24.08.2018 Vrijeme: 11:00

Mjesto: Županijska lučka uprava Dubrovnik, Cvijete Zuzorić 3, 20 000 Dubrovnik

Odjeljak IV: Pravni, poslovni, financijski, tehnički i stručni podaci

IV.1) Uvjeti sudjelovanja

IV.1.1) Razlozi isključenja gospodarskih subjekata, uključujući zahtjeve koji se odnose na opis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar	
Dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje da ne postoje okolnosti koje dovode do njegova isključenja te da su ispunjeni zahtjevi: <ul style="list-style-type: none">- izvadak iz sudske registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;- izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminala; Potvrdu nadležne Porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana <ul style="list-style-type: none">- odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni, odnosno predstečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti	
IV.1.2) Financijska sposobnost	
Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost: <ul style="list-style-type: none">- podatke o bonitetu (BON 1), osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;- podatke o solventnosti (BON 2 – za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne Porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana- izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija, ako ih ima ili ih je imao	Minimalna(e) razina(e) financijske sposobnosti koja se zahtijeva: <i>(ako je primjenjivo)</i>
IV.1.3) Tehnička i stručna sposobnost	
Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost: <ul style="list-style-type: none">- izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;	Minimalna(e) razina(e) tehničke i stručne sposobnosti koja se zahtijeva: <i>(ako je primjenjivo)</i>
IV.1.4) Drugi uvjeti pravne i poslovne sposobnosti (ako je primjenjivo)	
Uvjeti i dokumenti kojima gospodarski subjekt dokazuje svoju sposobnost:	Minimalna(e) razina(e) pravne i poslovne sposobnosti koja se zahtijeva: <i>(ako je primjenjivo)</i>

IV.2) Posebni uvjeti (ako je primjenjivo)

IV.2.1) Podaci o određenoj profesiji Izvršenje usluge ograničeno je za određenu profesiju <input type="checkbox"/> da <input checked="" type="checkbox"/> ne (ako da) Uputa na odgovarajući zakon, drugi propis ili upravnu odredbu:
IV.2.2) Osobe odgovorne za izvršenje usluge Pravne osobe moraju naznačiti imena i stručnu kvalifikaciju osoba odgovornih za izvršenje usluga <input type="checkbox"/> da <input checked="" type="checkbox"/> ne
IV.2.3) Primjena posebnog zakona (navesti naziv posebnog zakona) Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama <input type="checkbox"/>

IV.3) Dodatni podaci temeljem odredbi posebnog zakona: (ako je primjenjivo)

--

Odjeljak V: Kriteriji i jamstva za ozbiljnost ponude

V.1) Kriteriji za odabir ponude (molimo označite odgovarajuće polje(a))	
<input type="checkbox"/> Najviša ponuđena naknada za koncesiju <i>ili</i> <input checked="" type="checkbox"/> Ekonomski najpovoljnija ponuda u odnosu na kriterije niže navedene (kriteriji za odabir ponude trebaju se navesti zajedno <input checked="" type="checkbox"/> s njihovim relativnim značajem ili po redoslijedu od najvažnijeg do najmanje važnog ako relativni značaj kriterija nije moguće navesti iz dokazivih razloga)	
Kriteriji	Značaj
- ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade - 30%	30,00
- ponuđeni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade - 30%,	30,00
- ponuđeni iznos ukupnoga investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti - 40%	40,00

V. 2) Jamstva za ozbiljnost ponude

Vrsta i vrijednost jamstava koje su ponuditelji dužni dostaviti: 4. garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u izvornom obliku u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine ili bjanko zadužnicu na iznos od 50.000,00 kuna. 5. pismo namjere poslovne banke u izvornom obliku da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5% ponuđene vrijednosti investicije s
--

rokom važenja šest mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.

VI. Administrativni podaci

VI.1) Rok za dostavu ponuda

Datum: 21.08.2018

Vrijeme: 11:00

VI.2) Adresa na koju se moraju poslati ponude:

Županijska lučka uprava Dubrovnik, Cvijete Zuzorić 3, 20 000 Dubrovnik, s naznakom: »Ponuda za koncesiju – NE OTVARATI«

VI.3) Žalbeni postupak

VI.3.1) Tijelo nadležno za žalbeni postupak

Službeni naziv: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Poštanska adresa: Koturaška cesta 43/IV

Mjesto: Zagreb

Poštanski broj: 10000

Država: Hrvatska

E-pošta: dkom@dkom.hr

Telefon: 01 4559 930

Internetska adresa: (URL) <http://www.dkom.hr>

Telefaks: 01 4559 933

VI.3.2) Podnošenje žalbe (molimo ispunite odjeljak VI.3.2. ili, ako je potrebno VI.3.3.)

Detaljni podaci o roku(ovima) za podnošenje žalbe:

VI.3.3) Služba od koje se mogu dobiti podaci o podnošenju žalbe

Službeni naziv:

Poštanska adresa:

Mjesto:

Poštanski broj:

Država:

E-pošta:

Telefon:

Internetska adresa: (URL)

Telefaks:

VII.) Datum slanja ove obavijesti 18.07.2018

Prilog A

Dodatne adrese i kontakti

I) Adrese i kontakti na kojima se mogu dobiti daljnji podaci

Službeni naziv:

OIB:

Poštanska adresa:

Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):		Telefon:
E-pošta:		Telefaks:
Internetska adresa: <i>(URL)</i>		

II) Adrese i kontakti na kojima je dostupna dokumentacija

Službeni naziv:		OIB:
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):		Telefon:
E-pošta:		Telefaks:
Internetska adresa: <i>(URL)</i>		

III) Adrese i kontakti na koje se šalju ponude ili zahtjevi za sudjelovanje

Službeni naziv:		OIB:
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:
Služba(e) za kontakt: Na pažnju (osoba za kontakt):		Telefon:
E-pošta:		Telefaks:
Internetska adresa: <i>(URL)</i>		

IV) Adresa drugog davatelja koncesija u čije ime davatelj koncesije daje koncesiju

Službeni naziv:	OIB:	
Poštanska adresa:		
Mjesto:	Poštanski broj:	Država:

(Upotrijebite Prilog A Odjeljak IV onoliko puta koliko je potrebno)